

FOR  
RENT

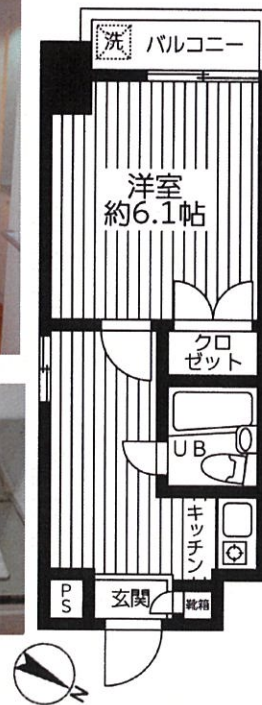
BELL THE HEIWAJIMA II

# ベルザ平和島2



室内写真・間取り図は  
90D号室

- ～契約時必要書類～
- ・住民票(本籍地記載のもの)
  - ・印鑑証明書
  - ・収入証明書



種目	賃貸マンション	
物件名	ベルザ平和島2	
間取	1K	
賃貸条件	空室状況、条件等の詳細は、弊社までお問い合わせください	
住所	東京都大田区大森東1丁目3番13号	
交通	京浜急行線『平和島』駅 徒歩5分	
建物	鉄筋コンクリート造 地上9階建 9階部分 20.79㎡ (約6.29坪)	
築年月	昭和61年12月	
設備	1口ガスコンロ付	
	都市ガス / フローリング	
備考	エアコン / 洗濯機置場(バルコニー)	
	洋室 ダクトレール付スポットライト4灯 エレベーター	
備考	保証会社加入必須(SBIギャランティ(株)) 契約時 総賃料の40% 年間保証料 10,000円 契約時に退去時クリーニング費として、33,000円 (税込)、エアコン内部洗浄費として、11,000円 (税込)を敷金と別途申し受けます。 更新料/新賃料の1ヶ月分	

※部屋により間取りおよび仕様が異なります

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します

※当社代理店指定の借家人賠償保険に加入必須  
保険料1年自動更新 8,600円保険料率に変更された場合、金額が変わる可能性があります。  
(入居者が契約者以外の場合、または法人の場合は、2年間契約 15,800円)